

РЕКОМЕНДАЦИИ

**для собственников помещений в многоквартирных домах, ТСЖ,
ЖСК об открытии в кредитных организациях специальных
счетов для формирования фондов капитального ремонта.**

Подготовлены Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями.

Размещены на официальном сайте Общественно-консультативного совета по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями (www.ubanks.su) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (www.dkr.mos.ru) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

МОСКВА *2015

Официальный сайт Общественно-консультативного совета по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями - <http://ubanks.su/>.



ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации (№ 188-ФЗ от 29.12.2004г.) (далее - ЖК РФ), в соответствии с которыми у собственников помещений в многоквартирных домах появляется обязанность по формированию фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее по тексту - МКД).

29 декабря 2014 года Постановлением Правительства Москвы № 832-ПП утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 833-ПП решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение 5 месяцев после официального опубликования Региональной программы капитального ремонта, в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта.

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме самостоятельно не организовали проведение общего собрания и не приняли решение о способе формирования фонда капитального ремонта, не позднее чем за месяц до окончания вышеуказанного срока орган местного самоуправления созывает общее собрание собственников помещений в МКД для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта (ч. 6 ст. 170 ЖК РФ).

В соответствии со ст.170 ЖК РФ собственники помещений в МКД вправе в качестве способа формирования фонда капитального ремонта МКД выбрать перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в банке (далее по тексту - Спецсчет).

Решение вопросов о выборе способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на Спецсчет, о выборе кредитной организации для открытия Спецсчета принимается на общем собрании собственников помещений в МКД.

ЭТАПЫ ОТКРЫТИЯ СПЕЦСЧЕТА ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Шаг 1. Подготовительный этап (проходит перед проведением общего собрания собственников помещений в МКД).

Для подготовки проведения общего собрания собственников помещений в МКД необходимо узнать следующую информацию:

- включен ли многоквартирный дом в региональную программу капитального ремонта;
- планируемые сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома (из региональной программы капитального ремонта);
- перечень работ/услуг, предусмотренных региональной программой;
- перечень кредитных организаций, уполномоченных открывать Спецсчета¹.

■1. Сегодня банками ведется работа по созданию данной услуги, которая при необходимости может быть востребована собственниками помещений в МКД,



Шаг 2. Выбор банка для открытия Спецсчета (проходит перед проведением общего собрания собственников помещений в МКД).

Спецсчет может быть открыт в российских банках, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем 20 миллиардов рублей (ч. 2 ст. 176 ЖК РФ).

Если владельцем специального счета определен региональный оператор, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме кредитная организация должна осуществлять деятельность по открытию и ведению специальных счетов на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. В случае, если собственниками помещений в МКД не выбран банк, в котором Региональным оператором будет открыт Спецсчет, или этот банк не соответствует вышеуказанному требованию, вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение Регионального оператора (п. 5 ч. 4 ст. 170 ЖК РФ).

Перечень банков соответствующих требованиям ч. 2 ст. 176 ЖК РФ размещен на официальном сайте Банка России по адресу: <http://www.cbr.ru/credit/listfz.asp>. Описание условий открытия и ведения Спецсчетов отдельными банками размещены на сайте ubanks.ru в разделе «Списки банков и их сотрудников».

Учитывая то, что не во всех банках в указанном выше перечне разработан и введен в работу продукт «специальный счет для формирования фонда капитального ремонта» рекомендуется обращаться к списку банков и их сотрудников, размещенному по адресу <http://ubanks.ru/spiski2>.

При выборе банка для открытия Спецсчета рекомендуется обратить внимание на следующие условия открытия и обслуживания счета:

- 1) Какова плата за услуги по открытию и обслуживанию Спецсчета (рекомендуется выбирать банки, предлагающие минимальные ставки по оплате данных услуг).
- 2) Начисление банком процентов на остаток по Спецсчету (начисление процентов на остаток позволит собственникам жилья в МКД нивелировать влияние инфляции).
- 3) Взимание банком комиссии с собственников помещений в МКД при перечислении ими в отделениях банка взносов на Спецсчет.
- 4) Учет банком денежных средств собственников жилья МКД на Спецсчете: по многоквартирному дому в целом или в разрезе отдельных квартир.
- 5) Предложения банка по специальным программам кредитования собственников помещений в МКД.¹
- 6) Предложения банка о предоставлении информации о сумме зачисленных платежей, остатке средств и расходных операциях, проводимых по Спецсчету (п. 7 ст. 177 ЖК РФ), в т.ч. в разрезе собственников помещений в МКД.
- 7) Условия закрытия Спецсчета (в т.ч. размер затрат) и перевод денежных средств на Спецсчет в другом банке.

Шаг 3. Проведение общего собрания собственников помещений в МКД.

Подготовка и проведение общего собрания собственников МКД проводится в общем порядке с учетом положений ст. 44-48 ЖК РФ.

На общем собрании собственников помещений в МКД (далее - ОСС МКД) по выбору Спецсчета как способа формирования фонда капитального ремонта должны быть приняты решения:

- о формировании фонда капитального ремонта МКД на специальном счете в конкретном банке.



менее 2/3 от общего числа голосов собственников помещений в МКД (п. 1 ст. 46, пп. 1.1.п. 2ст. 44, ЖКРФ).

- об определении банка, отвечающего установленным требованиям Жилищного кодекса РФ, в котором будет открыт Спецсчет;
- о размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД, который должен быть не менее 15 рублей на квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в МКД (Постановление Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 833-ПП);
- о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта (Постановление Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 832-ПП);
- о перечне услуг/работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в составе не менее чем состав перечня таких услуг/работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта (Постановление Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 832-ПП).
- о владельце Спецсчета.

Владельцем Спецсчета может выступать ТСЖ, ЖК, ЖСК, УК, осуществляющие управление МКД, или региональный оператор.. На Спецсчет будут зачисляться взносы собственников помещений в МКД для формирования фонда капиального ремонта. При этом распоряжаться данными средствами на цели капитального ремонта владелец Спецсчета имеет право на основании решения принятого на общем собрании собственников помещения в МКД.

Важно отметить, что собственником средств на Спецсчете остаются собственники помещений в МКД. Владелец Спецсчета осуществляет только управление Спецсчетом по поручению собственников.

Решения по указанным выше пунктам должны быть приняты не менее чем 2/3 голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме и утверждены протоколом ОСС помещений в МКД. Решения ОСС помещений в МКД оформляются протоколом в порядке, установленном ОСС помещений в данном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

После проведения ОСС помещений в МКД необходимо, в соответствии с общими требованиями проведения общего собрания, ознакомить всех собственников помещений в МКД с результатами принятых решений (ч. 3 ст. 46 ЖК РФ).

Спецсчет открывается владельцем Спецсчета при предъявлении утвержденного протоколом соответствующего решения ОСС помещений в МКД и других документов, предусмотренных правилами об открытии счета конкретного банка (ч. 1 ст. 176 ЖК РФ).

Шаг 4. Уведомление об открытии Спецсчета в банке

Владелец специального счета в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта с приложением копии протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 ст. 170 ЖК РФ, справки банка об открытии специального счета.



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
Альфа-Банк	1. Чернов Сергей Юрьевич Вице-Президент Тел.: (495) 974-25-15, доб. 011 8197 Моб. (962) 361-86-23 E-mail: SYChernov(a)alfabank.ru	http://alfabank.ru/sme/remont
Банк «Возрождение»	1. Колоколова Юлия Константиновна Главный специалист отдела продуктов Управления методологии и корпоративных продуктов Департамента корпоративного бизнеса Центральный филиал Тел.: (495) 725-61-27, доб. 57-89 E-mail: Yu.Kolokolova(a)voz.ru 2. Грязнова Ольга Васильевна Старший менеджер УКБ Дополнительный офис 1 Тел.: (495) 228-39-07, доб. 45-42 E-mail: O.Gruaznova(@center.voz.ru 3. Корягина Виктория Борисовна Заместитель начальника ОКБ Ульяновский филиал Тел.: (495) 325-09-28, доб. 118 E-mail: V.KorvaainaOulvan.voz.ru 4. Куржонков Роман Алексеевич Ведущий специалист УКБ Ильинский филиал	http://www.vbank.ru/novorossiisk/coroorate/bankina/securina/couantina/

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	Тел.: (495) 726-61-38, доб. 6113-114 E-mail: R.Kurzhonkov(@ilvin.voz.ru	
Банк ВТБ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Абрамов Илья Альбертович Начальник отдела по работе с клиентами ДО «Полянка» Тел.: (495) 739-77-39, доб. 4-00-37 E-mail: AbramovIA(@msk.vtb.ru 2. Ижгулин Андрей Викторович Начальник отдела по работе с клиентами ДО «Алексеевский» Тел.: (495) 739-77-39, доб. 3-84-25 E-mail: iav(@msk.vtb.ru 3. Мулянов Виктор Николаевич Начальник отдела по работе с клиентами ДО «Центр Финансовых Услуг» Тел.: (495) 739-77-39, доб. 4-10-68 E-mail: MulvanovOmsk.vtb.ru 4. Булах Елена Анатольевна Начальник отдела по работе с клиентами ДО «Земляной Вал» Тел.: (495) 739-77-39, доб. 3-82-13 E-mail: NZC28(a)msk.vtb.ru 5. Козлова Татьяна Александровна Начальник отдела по работе с клиентами ДО «Земляной Вал» (495) 739-77-39, доб. 3-82-13 E-mail: TACHuvakovafaimsk.vtb.ru 	http://www.vtb.ru/bu_siness/transaccional/flow/settlement/account/

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
Банк Москвы	<p>Центральный административный округ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Колесникова Наталья Станиславовна Начальник отдела по обслуживанию юр.лиц, отделение «Никитское» Тел.: (495) 925-80-00 доб. 21-114 E-mail: Kolesnikova NS(@MMBANK.RU 2. Карпович Юлия Викторовна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Новоарбатское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-923 E-mail: Kamovich YV(5)MMBANK.RU 3. Тупикова Ольга Александровна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Садовое-Триумфальное» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-004 E-mail: Tupikova OA(5)MMBANK.RU 4. Байгулова Ольга Александровна Начальник сектора по обслуживанию юр. лиц, отделение «Арбат,51» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-755 E-mail: Bavaulova OA(@MMBANK.RU <p>Восточный административный округ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Стырова Мария Олеговна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Красные ворота» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-220 E-mail: Kudimova MO(a)MMBANK.RU 	<p>http://www.bm.ru/ru/korporativnomu-i-municipalnomu-biznesu/kapitalnyy-remont-mkd/tsh-zhsk-zhsk-uk/snecschet/</p>

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p>2. Шатилова Анастасия Николаевна Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Красные ворота» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-219 • Dvinskih AN@MMBANK.RU</p> <p>Юго-Восточный административный округ:</p> <p>1. Вотинцева Татьяна Владимировна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Рязанский проспект» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-125 E-mail: Votintseva TV@MMBANK.RU</p> <p>2. Арсланова Ольга Фаритовна Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Рязанский проспект» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-108 E-mail: Arslanova OF@MMBANK.RU</p> <p>3. Взоров Александр Юрьевич Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Рязанский проспект» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 23-116 E-mail: Vzorov AYufa@MMBANK.RU</p> <p>Северо-Восточный административный округ:</p> <p>1. Маннова Наталья Викторовна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Ленинградское»</p>	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p>Тел.: (495) 925-80-00, доб. 24-327 E-mail: Mannova NV(q)MMBANK.RU</p> <p>2. Горшкова Ирина Николаевна Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Ленинградское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 24-304 E-mail: Gorshkova INfa>MMBANK.RU</p> <p>3. Садриева Рамиля Камильевна Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Ленинградское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 24-348 E-mail: Sadrieva RKfSMMBANK.RU</p> <p>Южный административный округ. Юго-Западный административный округ:</p> <p>1. Пономарева Татьяна Сергеевна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Даниловское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-144 E-mail: Ponomareva TSOMMBANK.RU</p> <p>2. Юхимчук Алексей Николаевич Начальник отделения «Гагаринское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 20-957 E-mail: Yuhimchuk ANOMMBANK.RU</p> <p>3. Ларина Елена Ивановна Начальник отделения «Ленинский пр.,45» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 20-303 E-mail: Larina EI@)MMBANK.RU</p>	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p>4. Балашова Татьяна Геннадьевна Начальник отделения «Варшавское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 20-103 E-mail: Balashova TGf@MMBANK.RU</p> <p>5. Поляк Вячеслав Яковлевич, Начальник отделения «Теплый стан» Тел.: (495) 925-80-00, 22-530 E-mail: Polvak VYISJMMBANK.RU</p> <p>6. Якушкина Татьяна Михайловна Начальник сектора по обслуживанию юридических лиц, отделение «На Домодедовской» Тел.: (495) 925-80-00, доб.23-272 ■ E-mail: Yakushkina TM(S)MMBANK.RU</p> <p>Северо-Восточный административный округ:</p> <p>1. Савина Татьяна Викторовна Начальник отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Тихвинское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-718 E-mail: Savina TV@MMBANK.RU</p> <p>2. Ли Ирина Вячеславовна Главный специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Тихвинское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-713 E-mail: Li(S)MMBANK.RU</p> <p>3. Орешкина Мария Михайловна Ведущий специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Тихвинское»</p>	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p align="center">Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-704 E-mail: Oreshkina MM(5)MMBANK.RU</p> <p>4. Бочтарева Ольга Сергеевна Ведущий специалист отдела по обслуживанию юр. лиц, отделение «Тихвинское» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 22-726 E-mail: Vochtareva OS(5)MMBANK.RU</p> <p>Западный административный ОКDvr</p> <p>1. Мещерякова Елена Владимировна Начальник отделения «Западное» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 20-341 E-mail: Meschervakova EV(a)MMBANK.RU</p> <p>2. Кожевникова Анна Николаевна Начальник сектора по обслуживанию юр. лиц, отделение «Западное» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 20-346 E-mail: Kozhevnikova ANfa)MMBANK.RU</p> <p>3. Цгоева Светлана Васильевна Начальник отдел по обслуживанию юр. лиц, отделение «Хамовническое» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 34-086 E-mail: Tsaoeva SVfa)MMBANK.RU</p> <p>Северо-Западный административный ОКDvr:</p> <p>1. Вахрамеева Галина Александровна Начальник отделения «Северо-Западное»</p>	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p>Тел.: (495) 925-80-00, доб. 24-433 E-mail: Vahrameeva(a>MMBANK.RU</p> <p>2. Лавренюк Ольга Анатольевна Начальник сектора по обслуживанию юридических лиц, отделение «Северо-Западное» Тел.: (495) 925-80-00, доб. 24-434, 491-5850 E-mail: Vasina OA(a>MMBANK.RU</p> <p>Зеленоградский административный округ:</p> <p>1. Проненко Екатерина Владимировна Начальник отдел по обслуживанию юр. лиц, отделение «Зеленоградское-Центральное» Тел.: (499) 762-49-95, доб. 23-702 E-mail: Pronenkofa>MMBANK.RU</p> <p>Куратор направления «Капитальный ремонт» Синицына Наталия Ивановна Управляющий директор дирекции по работе с муниципальными проектами Email: Sinitsyna NIOmmbank.ru</p> <p>Задать вопрос, связанный с открытием и обслуживанием специального счета для формирования фонда капитального ремонта можно на сайте ОАО «Банк Москвы», оставив «Заявку на консультацию»: http://www.bm.ru/ru/malomu-biznesu/services/coecialnvi-schet-dlia-formirovaniia-fonda-kae-remonta/</p>	
Банк «ФК Открытие»	<p>1. Евстигнеева Кристина Анатольевна Главный специалист Группы обслуживания и сопровождения ДО Тел.: (495) 721-80-80, доб. 2070 E-mail: Evstianeeva KA(a>ooen.ru</p>	http://www.otkritiefc.ru/corporate/pavments/kapremont/

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	2. Пыхова Анастасия Валерьевна Ведущий специалист Группы обслуживания и сопровождения ДО Тел.: (495) 721-80-80, доб. 2025 E-mail: Pvkhova AV(a)open.ru	
Газпромбанк	Информация о сотрудниках банка отсутствует.	http://www.aazprombank.ru/corporate/rk_tanaae/329542/
Банк ЗЕНИТ	1. Гусаров Андрей Николаевич Начальник Отдела Тел.: (495) 937-07-37, доб.3186 E-mail: a.ausaroviSzenit.ru 2. Чемисов Андрей Николаевич Заместитель Начальника Отдела Тел.: (495) 937-07-37, доб.3981 E-mail: a.chemisov<@zenit.ru 3. Тебякин Сергей Анатольевич, Главный экономист Тел.: (495) 937-07-37, доб.2846 E-mail: s.tebvakinOzenit.ru 4. Клевцов Владимир Юрьевич Старший экономист Тел.: (495) 937-07-37, доб.2591 E-mail: v.klevtsov(a)zenit.ru	http://www.zenit.ru/rus/corporation/cash/account/

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
Банк «УРАЛСИБ»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Хапилова Наталья Александровна Заместитель Руководителя МТД по МБ Тел.: (495) 785-12-12, доб. 8152 E-mail: KhapilovaNAtSuraisib.ru 2. Евдокименков Николай Вениаминович Главный клиентский менеджер Отдела привлечения юридических лиц Тел.: (495) 785-12-12, доб. 8165 E-mail: EvdokimenkNV(a)uralsib.ru 3. Шеклов Ярослав Александрович Руководитель Группы по работе с партнерами Тел.: 785-12-12, доб. 8220 E-mail: SheklovYA@uralsib.ru 	http://www.bankuralsib.ru/smallbusiness/accounts/index.wbp
Московский банк Сбербанка России	<ol style="list-style-type: none"> 1. Дубовицкая Екатерина Сергеевна Ведущий специалист Управления транзакционного бизнеса Тел.: (495) 669-07-56, доб. 30-2446 E-mail: INSelifonova.mbOsberbank.ru 2. Сучкова Елена Владимировна Ведущий специалист Управления транзакционного бизнеса Тел.: (495) 669-07-56, доб. 30-2426 E-mail: INSelifonova.mb(q)sberbank.ru 3. Анфимов Евгений Александрович Старший специалист Управления транзакционного бизнеса 	Информация на сайте отсутствует.

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	Тел.: (495) 669-07-56, доб. 30-2418 E-mail: INSelifonova.mbOsberbank.ru	
Московский Индустриальный Банк	<p>1. Калмыков Филипп Анатольевич Директор по работе с корпоративными клиентами Тел. (499) 940-06-21, доб. 64-08 E-mail: FKalmykovOminbank.ru</p> <p>2. Климова Наталья Юрьевна Главный специалист Тел. . (499) 940-06-21, доб. 37-58 E-mail: KlimovaNUOminbank.ru</p>	http://www.minbank.ru/info/business/rko/oroducti-dlva-ikh/
Промсвязьбанк	<p>1. Зубков Игорь Вячеславович 2. Куратор по развитию бизнеса 3. Тел. (495)777-10-20, доб.773174 4. Моб.(925) 721-30-39 E-mail: zubkovivOpsbank.ru</p> <p>2. Зотов Павел Евгеньевич Главный менеджер по работе с Клиентами Тел.(495) 777-10-20, доб. 706715 Моб.(926) 335-90-90 E-mail: zotovoeOosbank.ru</p>	http://www.osbank.ru/Business/Environment/CashService/HousingServices

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

**СПИСОК БАНКОВ И ИХ СОТРУДНИКОВ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОКАЗЫВАТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ
О ПРОЦЕДУРЕ И УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ В БАНКАХ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Наименование банка	Сотрудники банка, уполномоченные оказывать консультации о процедуре и условиях открытия в банке специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта МКД	Ссылка на страницу сайта Банка, где размещено описание услуги по открытию спецсчетов
	<p>3. Артюшина Марина Павловна Ведущий менеджер по работе с Клиентами Тел. (495) 777-10-20, доб. 706779 Моб.(964) 626-01-46 E-mail: artvushinamDCaiDsbank.ru</p> <p>4. Лёзова Ольга Владимировна Начальник управления партнёрских программ Тел. (495) 777-10-20, доб. 706657 Моб.(903) 676-86-28 E-mail: Ivozovafa)psbank.ru</p>	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНОВЫХ УСЛОВИЯХ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ

СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ В БАНКАХ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МКД

		Сбербанк России	Банк ВТБ	Альфа-Банк	Банк Москвы	Банк «ФК Открытие»	Промсвязьбанк	Банк «УРАЛСИБ»	Банк ЗЕНИТ	Банк «Возрождение»	Московский Индустриальный банк
1.	Размер капитала на 01.01.2015	2 277,9 млрд руб.	493,2 млрд руб.	274 млрд руб.	192,2 млрд руб.	147,3 млрд руб.	119,7 млрд руб.	49,2 млрд руб.	39,7 млрд руб.	26,1 млрд руб.	25,3 млрд руб.
2.	Ссылка на страницу сайта банка, где размещена типовая форма договора специального банковского счета	Форма договора предоставляется/направляется по запросу	http://www.vtb.ru/business/transactional/flow/settlement/account/	http://alfabank.ru/sme/remont/	Форма договора предоставляется/направляется по запросу	http://www.otkritie.ru/cororate/Davments/docs/	http://www.DSbank.ru/Business/Evervdav/CashService/HousingServices	http://www.bankuralsib.ru/smallbusiness/accounts/index.wbD	http://www.fondakh.ru/reforma/narodubankovskiy%20счет/104035.html	http://www.vbank.ru/corDorate/bankina/section/countina/	http://www.minbank.ru/info/business/rko/Droducti-dlva-ikh/oraanizatsivam-zhilishchno-kommunalnoakhazvavstva/#dPCS
3.	Способ учета денежных средств собственников жилья в МКД на Спецсчете	По дому в целом	По дому в целом	По дому в целом	По дому в целом	По дому в целом и по каждой квартире в отдельности	по каждой квартире в отдельности	По дому в целом	По дому в целом	По дому в целом и по каждой квартире в отдельности	По дому в целом
4.	Стоимость открытия специального счета	2000 руб.	Бесплатно	От 890 руб. до 3300 руб.	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
5.	Стоимость ежемесячного обслуживания специального счета	Ведение счета, обслуживание которого с использованием системы дистанционного банковского обслуживания	Бесплатно	900 руб.	Бесплатно	Ведение банковского счета: 1) с использованием системы дистанционного банковского обслуживания (ДБО) -	Платно (в зависимости от выбранного тарифа/тарифного плана)	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

		ИЯ, под которой понимаются: АС «Клиент-Сбербанк», «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн» - 600 руб. в месяц				1000 руб. ежемесячно; 2) при отсутствии системы ДБО - 3000 руб. ежемесячно.					
6.	Размер комиссии при приеме платежей населения на открытый в банке специальный счет	Комиссия взимается с плательщик а: 1) В устройствах самообслуживания: - при оплате наличными -1,25% (min 10 max 2000 руб.); - при оплате банковской картой Сбербанка -1% (max 500 руб.) 2) Сбербанк Онлайн, Автоплатеж -1% (max 500 руб.) 3) В отделении Банка: - при оплате наличными 3% (min 30 max 2000 руб.); - при оплате банковской картой Сбербанка или со счета	Отсутствует	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/corDorate/accounts/tariffs/		Отсутствует	Платно (в зависимости от способа внесения)	Бесплатно	0,7% от суммы перевода, но не менее 50 рублей и не более 1000 рублей (возможно установление индивидуального тарифа)	2,5%	1%, min. 20 руб. max /1000 руб.

капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



		в Сбербанке - 2% (max 2000).			(мин.75 руб., макс. 3000 руб.)						
7.	Стоимость выписки по специальному счету	Бесплатно	Бесплатно	Согласно Тарифам для г. Москвы: httpD://alfabank.ru/coraorate/accounts/tariff s/	Бесплатно	1) При наличии системы ДБО: — при выдаче выписки без приложений комиссия не взимается; — при выдаче выписки с приложениями взимается комиссия в размере 500 руб. ежемесячно (выдача указанной выписки осуществляется по заявлению клиента). При отсутствии системы ДБО комиссия не взимается.	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	от 100 руб. до 300 руб. на бумажном носителе, (по «Клиент-Банку» услуга не тарифицируется) в зависимости от филиала	Бесплатно
8.	Стоимость заверения документов для открытия специального счета	Бесплатно	Бесплатно	Согласно Тарифам для г. Москвы: httpD://alfabank.ru/corDorate/accounts/tariff s/	Бесплатно	1) Заверение документов клиента, необходимых для формирования юр. дела - 40 руб. за один лист; 2) Изготовление и заверение документов юр. лица - 2000 руб.;	100 руб. за один лист	Бесплатно	30 руб. за один лист	от 500 до 1000 руб. в зависимости от филиала	Бесплатно

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства г. Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

Документ зарегистрирован в МРО № 70 от 02.04.2015 в Едином государственном реестре документов.

Документ зарегистрирован № 1310 от 06.04.2015. ("Жилищник Алтуфьевского района" ГБУ)

Страница 20 из 35. Страница создана: 02.04.2015 14:00



						индивидуального предприн. - 500 руб. Все комиссии удерживаются одновременно					
9.	Возможность обслуживания по системе Интернет-банк/системе онлайн/Интернет-клиент	Да (система «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн»)	Да	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/corDorate/accounts/tariffs/	Да	Да	Да	Да	Да	Да	Да
10.	Стоимость установки/подключения системы Интернет-банк/системе онлайн/Интернет-клиент	Бесплатно	Бесплатно	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/cororate/accounts/tariffs/	Бесплатно	1) Подключение «Мобильного» рабочего места - комиссия не взимается. 2) Предоставление электронного ключа E- token 1000/1300 руб. (в зависимости от вида электронного ключа). Выезд к клиенту для первоначальной установки системы «КлиентБанк» - 1800/3600 руб. (в зависимости от удаленности	680 рублей/ключ	600 руб.	1) Подключение к системе «iBank 2» - 900 рублей. 2) Выдача устройства для защиты ДСП Клиента при помощи iBank2 key для системы «iBank 2» - 1800 руб.	от 1000 руб. до 1750 руб. в зависимости от филиала	Бесплатно

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента

11.	Стоимость ежемесячного обслуживания по системе Интернет-банк системе онлайн/Интернет-клиент	Бесплатно	Бесплатно	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/comorate/accounts/tariffs/	Бесплатно	«Мобильное » рабочее место - 500 руб.	Бесплатно	Бесплатно	1000 руб. в месяц	200 руб.	Бесплатно
12.	Комиссия за списание средств со специального счета: 1.внутрибанковский перевод; 2. внешний перевод	Перечисление средств со счета через расчетную систему Сбербанка России: - на счет в структурное подразделение Сбербанка России - 20 руб. за платеж, для клиентов, использующих электронный документооборот - 8 рублей за платеж.	Бесплатно	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/comorate/accounts/tariffs/	25 руб. за один платежный документ	1) Внутрибанковский перевод - комиссия не взимается. 2) Внешний перевод (за исключением налоговых и бюджетных платежей): — по системе ДБО - 22 руб. за документ; — на бумажном носителе - 30/40 руб. при предоставлении до 13:00 / после 13:00 соответственно. 3) Проведение платежей по договоренности текущим днем при их поступлении после регламентного времени - 0,15% от	1) Внутрибанковский перевод - бесплатно. 2) Внешний перевод - от 18 руб. за каждый документ.	Бесплатно	1) Внутрибанковский перевод - бесплатно. 2) Внешний перевод: оформленные и полученные Банком по системе «iBank 2» - 25 рублей за каждый документ; оформленные на бумажных носителях в системе BiPrint - 30 рублей за каждый документ; оформленные на бумажных носителях без использования системы «iBank 2» и BiPrint - 120 рублей за каждый документ	Клиент-банк: от 9 до 15 руб. На бумажном носителе: от 20 до 60 руб. 100 б.	Бесплатно

размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



						суммы платежа, но не менее 120 рублей и не более 5 000 рублей за документ. 4) Проведение платежей с использованием системы «БЭСП» - 0,1% от суммы, но не менее 150 рублей и не более 1 000 рублей за документ.					
13.	Начисление % на остаток «до востребования» на специальном счете, размер % <i>(данные приведены по состоянию на 30.03.2015 и могут изменяться в зависимости от конъюнктуры рынка)</i>	1) До 1 млн руб. - 0% " 2) От 1 до 10 млн руб. - 0,1% 3) От 10 до 100 млн руб. - 0,5% 4) От 100 млн руб. и выше - 1,5%	Размер процентной ставки устанавливается в индивидуальном порядке	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/comorate/accounts/tariffs/	3 % годовых	0,25% годовых - на основании отдельного соглашения между клиентом и банком	1) До 2 млн. руб. - 1% годовых 2) От 2-3 млн. руб. - 2% годовых 3) Свыше 3 млн. руб. - индивидуально	В зависимости от суммы и от срока	10% годовых	От 2,7% до 4% годовых, в зависимости от остатка денежных средств на счете	До 11% годовых
14.	Начисление % на неснижаемый остаток, размер % <i>(данные приведены по состоянию на 30.03.2015 и могут изменяться в зависимости от конъюнктуры рынка)</i>	1) От 0,5 до 10 млн руб.: - 31 день - 7,92%; - 181 день - 8,22%; - 365 дней - 7,69%. 2) От 10 до 30 млн руб.: - 31 день - 8,12%; - 181 день - 8,44%; - 365 дней - 7,89%. 3) От 30 до	Размер процентной ставки устанавливается в индивидуальном порядке	Согласно Тарифам для г. Москвы: http://alfabank.ru/comorate/accounts/tariffs/	Размер % на 15.02.15 г.: на 31 день - 14,52 % годовых; на 181 день - 13,55 % годовых; на 366 дней - 13,97 % годовых.	размер процентной ставки устанавливается в индивидуальном порядке.	Размер % на 15.02: на 31 день - 12,5% годовых; на 181 день - 12,15% годовых; на 365 день - 11,48% годовых.	1) Неснижаемый остаток от 50 000 руб. 2) от 50 000 до 500 000 рублей - ставка 0,65 от ставки «Классический ИИ». 3) от 500 001 руб. применяются действующие ставки по	Размер % на 15.02: на 31 день - 14% годовых; на 181 день - 15% годовых.	Размер процентной ставки устанавливается в индивидуальном порядке	До 14% годовых

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».

		100 млн руб.: - 31 день: 8,44%; - 181 день - 8,76%; - 365 дней - 8,2%.						НСО «Классическ ий»: ▶ на 1 мес. -13,3% годовых, ▶ на 6 мес -13, 8% годовых, ▶ на 1 год- 11,8% годовых http://www.bankursib.ru/smallbusiness/			
15.	Стоимость закрытия специального счета	Бесплатно	Бесплатно	платно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
16.	Стоимость перевода денежных средств со специального счета при закрытии	Перечислен ие средств со счета через расчетную систему Сбербанка России: - на счет в структурное подразделен ие Сбербанка России - 20 руб. за платеж; - для клиентов, использующ их электронный документооборот - 8 рублей за платеж.	Бесплатно	лектронное платежное поручение - 28 руб; патежное поручение на бумажном носителе - 6 900 руб.	25 руб. за один платежный документ	Комиссия списывается в порядке, изложенном в п. 12 Таблицы в отношении документов на бумажном носителе.	18 руб. за один платежный документ	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
17.	Наличие кредитного	Нет.	Решение о предоставлении индивидуал	Да http://www.bm .	Да (кредитный	Да (индивидуал	Нет	Нет	Да	Да	

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.ru/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента

капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.ru/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



продукта на цели
капитального
ремонта для ТСЖ,
ЖСК, ЖК

нии
финансирова
ния на цели
капитального
ремонта
определяете я
решением
коллегиальн
ых органов
Банка.
Возможность
предоставле
ния и
ценовые
параметры
определяютс я
по
результатам
анализа и
финансово-
хозяйственно
й
деятельност
и
организации

[ru/ru/korporativ
nomu-i-
municipalnomu
biznesu/kapital
nvv-remont-
mkd/tszh-zhsk-
zhk-uk/kredit-
dlva-tszh-zhk/](#)

продукт
предоставля
ется
клиентам -юр.
лицам в
соответствии с
общими
условиями
кредитовани
я)
ьное
рассмотрени
е) '

Информация подготовлена Общественно-консультативным советом по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями и размещена на официальном сайте Совета (<http://ubanks.su/>) в разделе «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Москве» и на официальном сайте Департамента капитального ремонта города Москвы (<http://dkr.mos.gu/>) в разделе «Региональная программа капитального ремонта/Специальный счет».



ПРАВИТЕЛЬСТВО **МОСКВЫ**